

Podmínky pro žadatele o sociální byty v Odrlicích:

- Žádost o byt může podat fyzická osoba v ekonomicky produktivním věku od 15 – 64let,
- žadatel nevlastní žádnou nemovitost vhodnou k bydlení, nemá ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům, byt, dům rekreační ani dům pro jiné ubytovací účely,
- žadatel nemá vůči obci žádné dluhy,
- žadatelův čistý příjem v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nesmí přesáhnout 0,6 násobek průměrné měsíční mzdy, podle údajů ČSÚ
- pokud bude sociální byt užívat i další osoba/y, pak nesmí měsíční průměr součtu čistých příjmů a sociálních dávek členů domácnosti za 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy činit:
 - a) 0,8 násobek \varnothing měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 2 členy
 - b) 0,9 násobek \varnothing měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 3 členy
 - c) 1,0 násobek \varnothing měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 4 členy
 - c) 1,2 násobek \varnothing měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost s 5 a více členy.
- žadatel není statutárním orgánem obce, členem řídicího orgánu obce, osobou blízkou k těmto osobám;
- součástí žádosti, je potvrzení o příjmu v období 12 kalendářních měsíců
- žádost se podává na předepsaném formuláři, který musí být vyplněn čitelně (formulář si můžete vyzvednout na obecním úřadě nebo si jej stáhnout zde)

Pokud jsou splněny všechny náležitosti podání a doloženy všechny podklady, žádost je zaevidována. Následně bude předána sociální pracovníci k přešetření. Poté bude žádost projednána KSZ, která žádost posoudí a podá návrh Radě obce Senice na Hané a ta rozhodne o schválení uzavření nájemní smlouvy.

Nájemní smlouvy k bytu budou uzavřeny na dobu určitou, na jeden kalendářní rok s možností opakovaného prodloužení po následném podání nové žádosti a doložení veškerých povinných příloh. Následně žádost bude předána sociální pracovníci opět k přešetření. Poté bude žádost projednána KSZ, která žádost posoudí a podá návrh Radě obce Senice na Hané a ta rozhodne o schválení uzavření nájemní smlouvy.