

PODMÍNKY K PRONÁJMU PROSTOR KUTLURNÍHO DOMU V SENICI NA HANÉ

1. Prostory kulturního domu budou pronajímány za účelem pořádání kulturních, společenských a případně prodejních akcí. Pronájem prostor za jiným účelem bude podléhat podmínkám stanoveným Radou obce Senice na Hané, které budou nájemci sděleny po případném schválení jeho žádosti.
2. Po schválení zapůjčení prostor kulturního domu je nájemce povinen dohodnout se zástupcem obce termín jejich předání a seznámit jej s jeho požadavky na zapůjčení vybavení, a to nejpozději 5 pracovních dnů před konáním akce.
3. Nájemce obdrží od zástupce obce klíče od pronajatých prostor a kontakt na pověřené osoby pro případ havárie.
4. Nájemce uhradí částku za pronájem prostor (dle aktuálního ceníku) v den jejich převzetí.
5. Nájemce zajistí v pronajatých prostorách dodržování bezpečnostních předpisů včetně přísného zákazu kouření v celém objektu kulturního domu.
6. Nájemce je povinen omezit hlučnost zejména v noční době (od 22.00 hod. – 6.00 hod.) Hudební nástroje a jiná zařízení k reprodukci zvuku se mohou používat jen takovým způsobem, aby nebyly rušeny nezúčastněné osoby.
7. V prostorách a blízkém okolí kulturního domu se nájemci zakazuje používání pyrotechniky v době od 22.00 – 6.00 hod. V případě nedodržení tohoto zákazu zaplatí na pokladně obecního úřadu 5000,- Kč. Nájemci se ukládá, aby současně při organizování své akce písemně nahlásil, že bude používat pyrotechniku, nájemce bere na sebe všechny závazky (např. poškození zdraví osob, střech, aut a dalšího majetku), které vzniknou při použití pyrotechniky a současně musí uklidit odpad, který vznikne při provozu pyrotechniky. Pyrotechniku může nájemce použít pouze v prostorách areálu kulturního domu, které jsou k tomu určeny.
8. Při akci, na které se předpokládá účast více jak 200 osob (uvnitř budovy) nebo 400 osob (ve venkovním areálu), je nájemce povinen zajistit požární hlídku.
9. Nájemce je povinen zajistit odpovídající počet pořadatelů k zabezpečení pořádku během akce a po jejím skončení.
10. Nájemce je povinen po skončení akce provést kontrolu objektu a zabezpečit jej podle pokynů zástupce obce.
11. Nájemce zajistí před vrácením pronajatých prostor úklid (viz příloha) a uvede pronajaté prostory do původního stavu.
12. Nájemce zajistí úklid venkovních prostor (např. odpadků a nedopalků), a to včetně okolí do vzdálenosti 50 metrů od objektu kulturního domu.
13. Nájemce předá prostory a klíče zpět zástupci obce po vzájemné dohodě, a to nejpozději dva dny po skončení akce. Okamžitě nahlásí zástupci obce veškeré závady.
14. Nájemce uhradí způsobené škody na zapůjčeném majetku (např.: nádobí, sklo, nábytek a jiné příslušenství) při předávání pronajatých prostor zástupci obce. O rozsahu způsobených škod provede zástupce obce a nájemce písemný zápis. Zástupce obce pak neprodleně informuje starostu obce a předá mu písemný zápis o rozsahu způsobené škody.
15. Pořadatel se zavazuje, že bude dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy (veřejný pořádek, hygiena, bezpečnost, pořadatelská služba apod.) a ponese zodpovědnost za jejich porušení vůči státu, obci a jiným právním subjektům.

PŘÍLOHA: PODMÍNKY PŘEVZETÍ JEDNOTLIVÝCH PROSTOR KD V SENICI NA HANÉ

Při převzetí prostor bude kontrolováno následující:

1. Výčep

- čistota linky, sporáku, myčky (zůstává otevřená)
- čistota parapetů oken
- propláchnutý a čistý výčepní pult (nahore, uvnitř i pod pultem), umyvadlo se skříňkou, lednice (otevřená)
- čisté výdejní okýnko
- čisté stoly a židle ve výčepu
- umytá podlaha, nádobí, sklenice
- vynesené a čisté odpadkové koše

2. Bufet

- čistota povrchů skříněk, polic, pultu
- čistá a otevřená lednice
- čistý dřez i se skříňkou
- umytá podlaha, nádobí
- vynesené a čisté odpadkové koše

3. Sál a přísálí

- pečlivě zametená podlaha
- umyté stoly a židle (uspořádané dle pokynů zástupce obce)
- čisté parapety oken
- vysáté koberce
- v případě využití i uklizený prostor jeviště
- vynesené a čisté odpadkové koše

4. Peklo

- čisté stoly, židle, povrchy pultu, dřezu a skříněk
- umytá podlaha

- čistá a otevřená lednice
- vynesené a čisté odpadkové koše

5. WC

- čisté mísy a povrchy (umyvadlo, dveře, obložení)
- vynesené a čisté odpadkové koše
- umytá podlaha

6. Venkovní prostory

- vynesené odpadkové koše
- setřené stoly a zametené povrchy, zbavené střepů, nedopalků a dalších nečistot
- venkovní vybavení (stoly, lavice, židle, stany...) uspořádané podle pokynů zástupce obce
- vyprázdněná a čistá udírna